

Gebouwverzekering zakelijk



Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Aevitae B.V., financieel dienstverlener, vergunning: 12008625 (NL)
Product: Bedrijfsgebouwenverzekering, risicodragers EUCARE Insurance PCC Limited, NLCare Cell

Dit informatiedocument geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel en niet is verzekerd.

Welk soort verzekering is dit?

Deze verzekering vergoedt schade aan uw bedrijfsgebouw. Het gaat daarbij om schade door brand, storm, neerslag, overstroming, ontplofing, blikseminslag, inductie, waterleidingschade, inbraak, inslag van hagelstenen, sneeuwdruk of een botsing.



Wat is verzekerd?

- ✓ Behalve het hoofdgebouw zijn ook de bijgebouwen waar u eigenaar van bent en die op hetzelfde terrein staan verzekerd.

Extra informatie

Bij uw bedrijfsgebouw horen ook de terreinafscheidingen van steen en beton en de aan het gebouw gemonteerde installaties, zoals CV- en airco-installaties.

Verzekerd bedrag

- ✓ Uw bedrijfsgebouw is verzekerd tot het op het polisblad verzekerde bedrag. Bepaalde extra kosten worden daarboven vergoed.

Extra informatie

Wij vergoeden de herstelkosten (bij reparatie) of de herbouwwaarde. In bijzondere situaties vergoeden we de verkoopwaarde.

Extra kosten na schade

- ✓ Wij vergoeden de extra kosten die u moet maken om de schade aan uw bedrijfsgebouw te beperken of herstellen na schade. Zoals bereddingskosten, opruimingskosten en noodvoorzieningen. Deze kosten vergoeden we tot maximaal 20% van het verzekerd bedrag.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Wij kerk onder andere niet uit bij een aardbeving, slijtage of constructiefouten. Ook schade door opzet en illegale activiteiten is niet verzekerd.
Check de polisvoorwaarden om te zien wat nog meer niet is verzekerd. Of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur.

Schade door grondwater

- ✗ Schade die ontstaat door grondwater is niet verzekerd.

Onderdelen die niet bij het gebouw horen

- ✗ Niet verzekerd is schade aan onderdelen die niet bij uw bedrijfsgebouw horen. Zoals reclameborden en lichtreclames. Deze kunnen worden verzekerd onder de Inventaris- en goederenverzekering.

Fraude, opzet, strafbare activiteiten, molest

- ✗ U bent niet verzekerd als u bij het afsluiten van de verzekering of bij schade fraude pleegt. Of als er bij schade sprake is van opzet of roekeloosheid of criminele en strafbare activiteiten. U bent ook niet verzekerd als de schade het gevolg is van molest of een atoomkernreactie.

Extra informatie

Onder molest verstaan wij: binnenlandse onlusten, burgeroorlog, gewapend conflict, munitie, oproer en opstand.

Huur

- ✓ Wij vergoeden de huur die u misloopt, als u uw bedrijfsgebouw vanwege schade niet hebt kunnen verhuren.

Extra informatie

Deze vergoeding geldt voor maximaal 52 weken tot maximaal 10% van het verzekerde bedrag. Als u de schade niet snel herstelt keren wij maximaal 12 weken huurderiving uit.

Tuinaanleg

- ✓ De kosten voor het opnieuw aanleggen van de beplanting of de tuin na schade.

Extra informatie

Dit is verzekerd tot maximaal 20% van het verzekerde bedrag.

Keuze: glas

Wilt u de ruiten in uw bedrijfsgebouw meeverzekeren? Dan kan dat met de aanvullende dekking Glas. De ruiten zijn dan verzekerd tegen breuk ongeacht de oorzaak. Vraag hiervoor advies aan uw verzekeringsadviseur.

Extra informatie

Niet verzekerd is schade door reparatie, aan- of verbouw van / in het gebouw. Ook lekkage van dubbel glas is niet verzekerd.

Overstroming primaire waterkeringen en buitendijks

- ✗ Overstroming is niet altijd verzekerd. Schade door water dat helemaal of gedeeltelijk afkomstig is van de zee of een binnenwater doordat een primaire waterkering is bezweken, is overgelopen of heeft gefaald, vergoeden wij niet.

Extra informatie

Bevindt uw bedrijfsgebouw zich in een buitendijks gebied, zoals een uiterwaarde of een gebied dat door de overheid is aangewezen voor waterberging? Dan vergoeden wij de schade door een overstroming niet.



Zijn er dekingsbeperkingen?

- ! Waterschade is niet altijd gedekt. Lees hiervoor de polisvoorwaarden bij Overstroming en Neerslag of vraag advies aan uw verzekeringsadviseur. Schade door constructiefouten is niet gedekt bij neerslag en sneeuwdruk.

Eigen risico

- ! Er is geen eigen risico van toepassing. Tenzij dit op uw polisblad staat vermeld.

Afspraken

- ! Als u niet voldoet aan de afspraken over preventie die wij met u gemaakt hebben, dan keren wij niet altijd uit. De afspraken vindt u in de polisvoorwaarden en op uw polisblad.

Leegstand

- ! Als uw bedrijfsgebouw geheel of gedeeltelijk leeg staat, wordt verbouwd of in aanbouw is, bent u alleen verzekerd tegen schade door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, sneeuwdruk en luchtvaartuigen. U moet deze situatie binnen 30 dagen aan ons melden, tenzij u hiervan niet op de hoogte kon zijn. Na uw melding kunnen wij de verzekering beëindigen of de premie en voorwaarden wijzigen.



Waar ben ik gedekt?

- ✓ Deze verzekering dekt schade aan de locaties in Nederland die op uw polisblad vermeld staan.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt of u hebt schade, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk. Doe aangifte bij strafbare feiten, zoals inbraak. Werk volledig mee bij de schadeafhandeling. En geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk door.

Extra informatie

Houdt u zich niet aan de verplichtingen en schaadt u onze belangen? Dan kan dat gevolgen hebben. Wij kunnen een schade dan afwijzen en/of uw verzekering aanpassen. Bijvoorbeeld de premie of de polisvoorwaarden. Of we kunnen zelfs de verzekering beëindigen.



Wanneer en hoe betaal ik?

U kunt kiezen of u de premie maandelijks, per kwartaal, per half jaar of eenmaal per jaar betaalt. Betalen kan via een automatische incasso. Of u maakt zelf het bedrag over.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis staat en geldt voor minimaal één jaar. We verlengen uw verzekering telkens met een jaar. We kunnen de verzekering stoppen, bijvoorbeeld als u de premie niet op tijd betaalt of bij fraude.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt, ná het eerste jaar, de verzekering dagelijks opzeggen. De verzekering stopt dan 30 dagen later. Wilt u uw verzekering niet verlengen na het eerste jaar? Dan moet u de verzekering uiterlijk 30 dagen voor de verlengingsdatum opzeggen. De verzekering stopt dan direct na het eerste jaar. Opzeggen kan schriftelijk of via e-mail bij uw verzekeringsadviseur of rechtstreeks bij ons.